

PLANZEICHENERKLÄRUNG

GRÜNFLÄCHEN

- Öffentliche Grünfläche (§ 9 Abs.1 Nr.14 BauGB)
-Zweckbestimmung Regenrückhaltung-
- Öffentliche Grünfläche (§ 9 Abs.1 Nr.15 BauGB)
-Zweckbestimmung Spielplatz-
- Garten
-Zweckbestimmung Garten-

PLANUNGEN, NUTZUNGSREGELUNGEN, MASSNAHMEN UND FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT

- Flächiges Pflanzgebot - Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen (§ 9 Abs.1 Nr.25a BauGB),
- Einzelhaftes Pflanzgebot - Anpflanzen von Bäumen (§ 9 Abs.1 Nr.25a BauGB)
- Flächige Pflanzbindung - Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen (§ 9 Abs.1 Nr.25b BauGB)

SONSTIGE PLANZEICHEN

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des geplanten Bebauungsplanes (§ 9 Abs.7 BauGB)
- Umgrenzung bestehende Bebauungspläne
- Geschütztes Biotop (nach § 30 BNatSchG)
- Grenzen des Liegenschaftskatasters von 2019
- Höhenlinien aus tachymetrischer Geländeaufnahme vom März 2016/ Oktober 2019

BESTEHENDE LEITUNGEN

- Kanal
- Regenwasserkanal
- Wasserversorgung
- Fernmeldekabel
- Breitbandkabel
- Stromleitung 20 kV, Niederspannung
- Stromleitung oberirdisch
- Steuerkabel
- Gasversorgung

NACHRICHTLICH

- Umgrenzung von Flächen mit Altablagerungen

VERFAHRENSVERMERKE

LANDKREIS : OSTALBKREIS	PLANGEBIET NR.:
GEMEINDE : MÖGGLINGEN	
GEMARKUNG : MÖGGLINGEN	
FLUR :	
AUFSTELLUNGSBESCHLUSS GEMÄSS §2 BAUGB GEFASST AM 25.10.2019 UND IM AMTSBLATT NUMMER 47/2019 ORTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT AM 22.11.2019	
FRÜHZEITIGE BETEILIGUNG DER ÖFFENTLICHKEIT GEMÄSS §3 ABS.1 BAUGB LAUT BESCHLUSS VOM 25.10.2019 IM AMTSBLATT NUMMER 47/2019 ORTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT AM 22.11.2019 UND ÖFFENTLICH AUSGELEGT VOM 02.12.2019 BIS 03.01.2020	
ENTWURFS- UND AUSLEGUNGSBESCHLUSS GEMÄSS §3 ABS.2 UND §4 ABS. 2 BAUGB GEFASST AM 22.01.2020 IM AMTSBLATT NUMMER ___/20_ ORTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT AM ___/20_ UND ÖFFENTLICH AUSGELEGT VOM ___/20_ BIS ___/20_	
SATZUNGSBESCHLUSS GEMÄSS §10 BAUGB UND §74 LBO VOM GEMEINDERAT GEFASST AM ___/20_	
GENEHMIGUNG GEMÄSS §10 BAUGB UND §74 LBO DURCH DAS LANDRATSAMT OSTALBKREIS, ERTEILT MIT ERLASS VOM AZ.:	
IN KRAFT GETRETEN GEMÄSS §10 BAUGB DURCH BEKANNTMACHUNG IM AMTSBLATT NUMMER ___/20_ AM ___/20_	

GEMEINDE MÖGGLINGEN
BEBAUUNGSPLAN
MIT INTEGRIERTEM GRÜNORDNUNGSPLAN
"VORDERES HARDT, 3. ÄNDERUNG"



ENTWURF

TEIL 1 - LAGEPLAN + ZEICHENERKLÄRUNG M 1:500

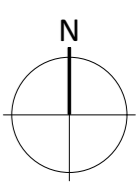
TEIL 2 - PLANUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN/
ÖRTLICHE BAUVORSCHRIFTEN

ANERKANNT: Möglingen, 22.01.2020

Schlenker, Bürgermeister

GEFERTIGT: Ellwangen, 13.01.2020/21.01.2020

PROJEKT: MÖ1501-03



stadtlandingenieure GmbH
73479 Ellwangen
Wolfgangstraße 8
Telefon 07961 9881-0
Telefax 07961 9881-55
office@stadtlandingenieure.de
www.stadtlandingenieure.de

stadtlandingenieure

V:\MÖ1501-03_Vorderes Hardt 3. Ä\01_Plane\012_Entwurf\GK_MÖ1501-03_Vorderes Hardt 3. Änderung_21.01.2020.vwx